

**Zápis č. 6/2024 ze zasedání zastupitelstva obce Vršovice, konaného
dne 2. 12. 2024 v 16.30 hodin v kulturním domě ve Vršovicích**

Přítomno: Hana Říčná, Jiří Černohorský, Jana Holušová, Ing. Ivana Petrušková,
Jiří Urbanec, MBA, Vít Orlík

Omluvena: Mgr. Lenka Smolková

Jednání zastupitelstva zahájil a řídil pan starosta Jiří Urbanec, MBA. Uvítal všechny přítomné a konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Zapisovatelkou dnešního jednání bude paní Markéta Víchová.

Pro jednání zastupitelstva byl předložen následující program:

1. Kontrola usnesení č. 5/2024
2. Střednědobý výhled rozpočtu obce Vršovice
3. Pravidla rozpočtového provizoria pro rok 2025
4. Plán inventur k 31. 12. 2024
5. Žádost o prodej pozemku 1592/9
6. Podnět na pořízení změny územního plánu obce Vršovice
7. Obecně závazná vyhláška obce o stanovení obecního systému odpadového hospodářství
8. Přijetí daru z Nadace Agrofert – Hasiči POVODNĚ 151/2024
9. Přijetí dotace z MSK 05447/2024/KH
10. Přijetí dotace z MSK 05821/2024/KH
11. Rozpočtové opatření
12. Smlouva o zřízení VB – služebnosti, č.p. IP – 12-8028178/1
13. Smlouva o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VB a dohodu o umístění stavby pro projektovanou stavbu „Vršovice, 5NNv“
- HLASOVÁNÍ O PŘIDÁNÍ BODŮ:**
14. Oprava komunikace k bývalé skládce zničené po povodni
15. Informace o zpracování žádosti na opravu Kaple Brdlice a Božích muk (poničených)
16. Kontrola FV a KV
17. Dotační titul na krytí nákladů v souvislosti se zásahy jednotek SDH obcí ve spojitosti s účinky tlakové níže Boris – POVODNĚ 2024
18. Pořízení kompaktního traktoru
19. Poskytnutí daru zásahové jednotce hasiči Vršovice

Hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Určení ověřovatelů zápisu:

Za ověřovatele zápisu pan starosta navrhl: 1. Vít Orlík, 2. Jana Holušová

Hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Zápis č. 4/2024 ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 30. 9. 2024 je k nahlédnutí na OÚ. Nebyly vzneseny žádné námitky, považuje se za schválený.

1. Kontrola usnesení č. 5/2024

- Všechny úkoly byly splněny.

2. Střednědobý výhled rozpočtu obce Vršovice

Zastupitelstvo obce Vršovice **schvaluje** střednědobý výhled rozpočtu obce Vršovice, viz. příloha.

Hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

3. Pravidla rozpočtového provizoria pro rok 2025

Zastupitelstvo obce **schvaluje** pravidla rozpočtového provizoria pro rok 2025 do doby schválení rozpočtu na rok 2025, viz. příloha.

Hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

4. Plán inventur k 31. 12. 2024

Zastupitelstvo obce **schvaluje** plán inventur k 31. 12. 2024, viz. příloha.

Hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

5. Žádost o prodej pozemku 1592/9

Majitelky pozemku parc. č. 1358/2 v k.ú. Vršovice u Opavy požádaly obec o odprodej pozemku 1592/9 o výměře 63 m², viz. žádost ze dne 1. 11. 2024.

Zastupitelstvo obce **odkládá** projednání záležitosti na příští zasedání zastupitelstva obce.

6. Podnět na pořízení změny územního plánu obce Vršovice

Pan Svoboda dal podět na pořízení změny územního plánu obce podle § 109 zákona č. 283/2021 Sb. Předmětem změny je pozemek katastrálně zapsaný jako zahrada, parc. č. 1588/4, a to za účelem umožnění výstavby oplocení související se stavbou rodinného domu č.p. 162. Na pozemku je stávající staré drátěné oplocení s ocelovými sloupky, které chce pan Svoboda demontovat a nahradit oplocením novým s podezdívkou. Pozemek byl od obce koupen za uvedeným účelem a nyní v průběhu stavebního řízení bylo zjištěno, že se nachází v koridoru pro výstavbu technické infrastruktury a nelze na něm nic jiného stavět. Z tohoto důvodu prosí pan Svoboda zastupitelstvo obce o schválení pořízení změny ÚP obce.

Zastupitelstvo obce projednalo podnět pana Svobody a **schvaluje** pořízení změny územního plánu dle jeho podnětu za podmínky, že žadatel bude hradit veškeré náklady spojené se touto změnou územního plánu.

Hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

7. Obecně závazná vyhláška obce o stanovení obecního systému odpadového hospodářství - Obecně závazná vyhláška obce Vršovice, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 2/2019 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Vršovice

Zastupitelstvo obce **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku obce Vršovice, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 2/2019 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Vršovice, ze dne 8. 5. 2019. Účinnost OZV je 1. ledna 2025.

Hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

8. Přijetí daru z Nadace Agrofert – Hasiči POVODĚŇ 151/2024

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** přijetí daru od Nadace AGROFERT, Pyšelská 2327/2, 149 00 Praha 4 – dar je určen na obnovu a doplnění zařízení využívaného v rámci externích povodní v září 2024 a likvidace jejích následků. Výše daru je 66.000,- Kč.

9. Přijetí dotace z MSK 05447/2024/KH

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** přijetí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje, 28. října 117, 702 00 Ostrava ve výši 66.500,- Kč. Účelem dotace je úhrada nákladů vzniklých u JSDH v souvislosti s řešením povodní na území MSK

10. Přijetí dotace z MSK 05821/2024/KH

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** přijetí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje, 28. října 117, 702 00 Ostrava ve výši 1.400.000,- Kč. Účelem dotace je úhrada nákladů na Zmírnění a odstranění následků povodňových škoda na území obce.

11. Rozpočtové opatření

Zastupitelstvo obce **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 9/2024, viz. příloha

Hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

12. Smlouva o zřízení VB – služebnosti, č.p. IP – 12-8028178/1

Zastupitelstvo obce **schvaluje** uzavřít s žadatelem ČEZ Distribuce a.s. Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, 405 02 Děčín, SMLOUVU o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP – 12 – 8028178/1 Vršovice, parc. č. 9, přípojka kNN a **pověřuje** starostu obce k podpisu smlouvy.

Hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

13. Smlouva o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VB a dohodu o umístění stavby pro projektovanou stavbu „Vršovice, 5NNv“

Zastupitelstvo obce **schvaluje** uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby pro projektovanou stavbu „Vršovice, 5 NNv“ s firmou Profiprojekt s.r.o., Collo – louky 126, Místek, 738 01 Frýdek – Místek a **pověřuje** starostu obce k podpisu výše uvedené smlouvy.

Hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

14. Oprava komunikace k bývalé skládce zničené po povodni

Zastupitelstvo obce projednalo nabídku firmy RVR – agro a.s., Přerovecká 289/5A, 747 95 Suché Lazce, na opravu komunikace k bývalé skládce, viz. cenová nabídka.

Zastupitelstvo obce **schvaluje** realizaci akce oprava cesty k bývalé skládce, pozemek parc. č.1572/2 dle nabídky firmy RVR – Agro, Přerovecká 289/5a, 747 95 Suché Lazce, č. 2024122.

Hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí**, že se jedná o jedinou nabídku z důvodu velmi krátkého termínu realizace, kdy všechny oslovené firmy nemají na tyto práce do konce roku kapacitu. Z tohoto důvodu budeme vyžadovat po dodavateli velmi detailní stavební deník s uvedením položek tak, aby bylo možné zkontrolovat adekvátnost ceny jednotlivých položek.

Zastupitelstvo obce **pověřuje starostu** obce k podpisu smlouvy o dílo s firmou RVR – Agro, Přerovecká 289/5a, 747 95 Suché Lazce, č. 2024122.

15. Informace o zpracování žádosti na opravu Kaple Brdlice a Božích muk (poničených)

Starosta obce informoval ZO ohledně možnosti podání žádosti na opravu Kaple Brdlice a poškozených božích muk. Zastupitelstvo obce **bere informaci na vědomí**.

16. Kontrola FV a KV

Dne 2. 12. 2024 proběhla kontrola finančního výboru a kontrola kontrolního výboru. Nebyly shledány žádné závady

Zastupitelstvo obce **bere informaci na vědomí**.

Hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

17. Dotační titul na krytí nákladů v souvislosti se zásahy jednotek SDH obcí ve spojitosti s účinky tlakové níže Boris – POVODNĚ 2024

Pan Vít Orlík informoval o možnosti přijetí dotace na proplacení refundací zásahové jednotky při zásahu na povodních. Zastupitelstvo obce **bere informaci na vědomí**.

18. Pořízení kompaktního traktoru

Zastupitelstvo obce znovu projednalo záměr koupě kompaktního traktoru

- a) Zastupitelstvo obce **schvaluje** záměr koupě a **pověřuje** starostu k zahájení poptávkového řízení a oslovení 3 firem

Hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

- b) Zastupitelstvo obce **schvaluje** výběrovou komisi k vyhodnocení poptávek a výběru dodavatele ve složení Jiří Černohorský, Vít Orlík, Hana Říčná.

Hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

19. Poskytnutí daru zásahové jednotce hasiči Vršovice

Zastupitelstvo obce **schvaluje** poskytnutí daru ve výši 10.000,- Kč zásahové jednotce za aktivní pomoc při povodních 2024.

Hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Zasedání zastupitelstva obce skončeno v 17.20 hodin

Diskuse:

Byly vzneseny dotazy občanů:

- ohledně zimní údržby, požadavek více sypat křižovatku a komunikaci nad „kravínem“
- ohledně zasypání děravých cest v lese

- návrh na výzvu občanům, ohledně sbírky starých fotografií obce.

Ověřovatelé zápisu:



1.



2.

Zápis vyhotoven dne: 4. 12. 2024

Vyhotovila zapisovatelka: Markéta Víchová

Jiří Urbanec, MBA - starosta obce

