

Zápis č. 4/2018 ze zasedání zastupitelstva obce Vršovice, konaného dne 10. 5. 2018 v 17.00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu

Přítomno: 6 členů, omluvena Mgr. Karla Solnická

Jednání zastupitelstva zahájil a řídil pan starosta obce Jiří Urbanec, MBA. Uvítal všechny přítomné a konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Zapisovatelkou dnešního jednání bude paní Markéta Víchová.

Pro jednání zastupitelstva byl předložen následující program:

Body k projednání:

1. Kontrola usnesení
2. Závěrečný účet obce za rok 2017 včetně kontroly hospodaření obce auditorem
3. Účetní závěrka za rok 2017 - protokol (podepsat)
4. Oznámení o obnově katastrálního operátu - nová digitalizace obce
5. Žádost pana Zbyňka Říchného
6. Změna použití příspěvku na pálení čarodějnic
7. Uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu

Hlasování o přidání bodu:

8. Žádost občanů - zákaz ohňostrojů u KD a ve středu obce
9. Švestková alej

Hlasování:

Pro: 6

Proti:

Zdržel se hlasování:

Zastupitelstvo obce **schvaluje** předložený program jednání zastupitelstva obce.

Určení ověřovatelů zápisu:

Za ověřovatele zápisu pan starosta navrhl: 1. Hanu Říchnou, 2. Víta Orlíka

Hlasování:

Pro: 6

Proti:

Zdržel se hlasování:

Zápis č. 3/2018 ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 12. 3. 2018 je k nahlédnutí na OÚ. Nebyly k němu vzneseny žádné námitky, považuje se za schválený.

1. Kontrola usnesení

- nebyly uloženy žádné úkoly

2. Závěrečný účet obce za rok 2017 včetně kontroly hospodaření obce auditorem

- zastupitelstvo obce **schvaluje** závěrečný účet obce Vršovice za rok 2017 včetně zprávy o přezkoumání hospodaření obce za rok 2017 a všech příloh a vyslovuje *souhlas s celoročním hospodařením obce, a to bez výhrad*, viz. přílohy

Hlasování:

Pro: 6

Proti:

Zdržel se hlasování:

3. Účetní závěrka za rok 2017 - protokol

- zastupitelstvo obce **schvaluje** účetní závěrku za účetní období roku 2017, viz. příloha a pověřuje starostu k podpisu protokolu o schválení účetní závěrky

Hlasování:

Pro: 6

Proti:

Zdržel se hlasování:

4. Oznámení o obnově katastrálního operátu - nová digitalizace obce

- zastupitelstvo obce bylo seznámeno s termínem obnovy katastrálního operátu na zastavitelné části obce
- termín od 2. 7. 2018 do 31. 5. 2019
- zastupitelstvo **bere** informaci **na vědomí** a **schvaluje** součinnost při obnově katastrálního operátu, zejména poskytnutí prostor v době mapování

Hlasování:

Pro: 6

Proti:

Zdržel se hlasování:

5. Žádost pana Zbyňka Říchného - viz. příloha

- na základě společně podané žádosti fyzických osob (občanů Obce Vršovice) Zdeny Říčné a Zbyňka Říchného, oba bytem Vršovice 124, viz. žádost:

1) zastupitelstvo **obce bere na vědomí** žádost a **nemá námítky** ke stavbě zpevněných ploch na vlastních pozemcích žadatelů, za podmínky financování stavby vlastním nákladem žadatelů;

2) zastupitelstvo obce **bere na vědomí** žádost a **nemá námítky** k přemístěním vlastního oplocení žadatelů na jejich pozemku, za podmínky **financování stavby vlastním nákladem žadatelů**;

3) zastupitelstvo obce **bere na vědomí** žádost a **schvaluje** předlážďení části povrchu obecního pozemku parc. č. 1582/4 za podmínek

a) vlastního financování stavby žadatelů,

b) předchozího souhlasu se stavbou silničního správního úřadu a speciálního stavebního úřadu pro dopravní stavby Magistrátu města Opavy – Odboru dopravy;

4) zastupitelstvo obce **bere na vědomí** žádost a **nemá námítky** ke snížení části obruby kolem vozovky silnice Gudrichova za podmínek

a) vlastního financování stavby žadatelů,

b) předchozího souhlasu vlastníka pozemku pod silnicí a vlastníka vozovky a obrub Moravskoslezského kraje, zastoupeného Správou silnic MSK,

c) předchozího souhlasu silničního správního úřadu a speciálního stavebního úřadu pro dopravní stavby Magistrátu města Opavy – Odboru dopravy;

vše v rozsahu dle textu žádosti a grafického zákresu v příloze žádosti.

Hlasování:

Pro: 6

Proti:

Zdržel se hlasování:

6. Změna použití příspěvku na pálení čarodějnic

- akce Pálení čarodějnic byla z technických důvodů zrušena - náhradní akce je Pohádkový den spolku Vršovjanky, zastupitelstvo obce schválilo na Pálení čarodějnic příspěvek spolku 3.000,- Kč - ten se využije na tuto náhradní akci

- zastupitelstvo obce **schvaluje** na akci dne 29. 6. 2018 příspěvek ve výši 3.000,- Kč

Hlasování:

Pro: 6

Proti:

Zdržel se hlasování:

7. Uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu - viz. příloha

- na základě individuálně podaných žádostí podniku ČEZ Distribuce, a.s.

a) o uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu“ pro akci VRŠOVICE U OPAVY, OBNOVA NN– IE-12-8004891/SOBS VB/5

b) o povolení kácení 10 ks dřevin (třešň obecná“ *Prunus Avium*) o obvodu kmene od 100 do 140 cm:

a) - zastupitelstvo obce **schvaluje** UZAVŘENÍ úplatné „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu“ pro akci VRŠOVICE U OPAVY, OBNOVA NN – IE-12-8004891/SOBS VB/5 s právnickou osobou ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, se sídlem Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, a **pověřuje** starostu obce k jejímu podpisu

Protistrana navrhuje úplatu za zřízení břemen 44.000,- Kč plus DPH. Podrobnosti jsou zřejmé z přílohy. Zastupitelstvo navrhuje a **schvaluje 100.000,- včetně DPH.**

Hlasování:

Pro: 6

Proti:

Zdržel se hlasování:

b) - zastupitelstvo obce **schvaluje** žádost o povolení kácení 10 ks stromů třešň obecná (*Prunus Avium*) dle situačního výkresu v příloze žádosti, ale pouze na základě a za podmínek rozhodnutí o povolení kácení vydané orgánem ochrany přírody a krajiny, a současně požaduje po žadateli provedení náhradní výsadby stejného nebo většího počtu dřevin v lokaci, druhu a parametrech dřevin, stanoveném orgánem ochrany přírody a krajiny, kterým je Obecní úřad Vršovice.

Hlasování:

Pro: 6

Proti:

Zdržel se hlasování:

8. Žádost občanů - zákaz ohňostrojů u KD a ve středu obce

- zastupitelstvo obce **schvaluje** úpravu smlouvy o pronájmu KD, kde bude uveden zákaz používání zábavné pyrotechniky v areálu a okolí KD

Hlasování:

Pro: 6

Proti:

Zdržel se hlasování:

9. Švestková alej

- na základě podnětu občana, zastupitelstvo obce projednalo problém velkosběru švestek na aleji k hájence a doporučuje nechat vytisknout cedulky - Určeno pro drobný sběr
- zastupitelstvo obce **bere na vědomí**

Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno v 17.00 hodin

Diskuse:

- p. Orlík navrhl poděkování manželům Rychlým za úpravu prostranství kolem kapličky Brdlice s nabídkou pomoci při údržbě

Ověřovatelé zápisu:

.....
1.

.....
2.

Zápis vyhotoven dne: 19. 5. 2018

Vyhotovila zapisovatelka: Markéta Víchová

.....
Jiří Urbanec, MBA
Starosta obce

Usnesení č. 4/2018 ze zasedání zastupitelstva obce Vršovice, konaného dne 10. 5. 2018 v 17.00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu

Zastupitelstvo obce schvaluje:

- závěrečný účet obce Vršovice za rok 2017 včetně zprávy o přezkoumání hospodaření obce za rok 2017 a všech příloh a vyslovuje *souhlas s celoročním hospodařením obce, a to bez výhrad*, viz. přílohy
- účetní závěrku za účetní období roku 2017, viz. příloha a pověřuje starostu k podpisu protokolu o schválení účetní závěrky
- součinnost při obnově katastrálního operátu, zejména poskytnutí prostor v době mapování
- předláždění části povrchu obecního pozemku parc. č. 1582/4 za podmínek
 - a) vlastního financování stavby žadatelů,
 - b) předchozího souhlasu se stavbou silničního správního úřadu a speciálního stavebního úřadu pro dopravní stavby Magistrátu města Opavy – Odboru dopravy - žádost Zb. Říchného
- spolku Vršovjanky na akci dne 29. 6. 2018 příspěvek ve výši 3.000,- Kč - náhradní akce za Pálení čarodějnic
- uzavření úplatné „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu“ pro akci VRŠOVICE U OPAVY, OBNOVA NN – IE-12-8004891/SOBS VB/5 s právnickou osobou ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, se sídlem Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, Protistrana navrhuje úplatu za zřízení břemen 44.000,- Kč plus DPH. Podrobnosti jsou zřejmé z přílohy. Zastupitelstvo navrhuje a schvaluje 100.000,- včetně DPH
- kácení 10 ks stromů třešň obecná (*Prunus Avium*) dle situačního výkresu v příloze žádosti - alej k hájence, ale pouze na základě a za podmínek rozhodnutí o povolení kácení vydané orgánem ochrany přírody a krajiny, a současně požaduje po žadateli provedení náhradní výsadby stejného nebo většího počtu dřevin v lokaci, druhu a parametrech dřevin, stanoveném orgánem ochrany přírody a krajiny, kterým je Obecní úřad Vršovice (důvod - obnova vedení NN)
- úpravu smlouvy o pronájmu KD, kde bude uveden zákaz používání zábavné pyrotechniky v areálu a okolí KD

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

- žádost pana Říchného a nemá námítky ke stavbě zpevněných ploch na vlastních pozemcích žadatelů, za podmínky financování stavby vlastním nákladem žadatelů
- žádost pana Říchného a nemá námítky k přemístěním vlastního oplocení žadatelů na jejich pozemku, za podmínky financování stavby vlastním nákladem žadatelů
- žádost pana Říchného a nemá námítky ke snížení části obruby kolem vozovky silnice Gudrichova za podmínek

- a) vlastního financování stavby žadatelů,
- b) předchozího souhlasu vlastníka pozemku pod silnicí a vlastníka vozovky a obrub Moravskoslezského kraje, zastoupeného Správou silnic MSK,
- c) předchozího souhlasu silničního správního úřadu a speciálního stavebního úřadu pro dopravní stavby Magistrátu města Opavy – Odboru dopravy

vše v rozsahu dle textu žádosti a grafického zákresu v příloze žádosti

- informaci o obnově katastrálního operátu
- vytištění cedulek - „Určeno pro drobný“ - Švestková alej k hájence

Zastupitelstvo obce pověřuje:

Starostu:

- k podpisu „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu“ pro akci VRŠOVICE U OPAVY, OBNOVA NN – IE-12-8004891/SOBS VB/5 s právnickou osobou ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, se sídlem Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín