

Zápis č. 3/2022 ze zasedání zastupitelstva obce Vršovice, konaného dne 2. 5. 2022 v 17.00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu

Přítomno: 6 členů

Jednání zastupitelstva zahájil a řídil pan starosta. Uvítal všechny přítomné a konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné. Zapisovatelkou dnešního jednání bude paní Markéta Víchová.

Pro jednání zastupitelstva byl předložen následující program:

Body k projednání:

1. Kontrola usnesení
 2. Zrušení OZV č. 3/2021, o nočním klidu
 3. Aktualizace vyhlášky o nočním klidu
 4. Přijetí kompenzačního bonusu
 5. Smlouva o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti VB a o právu umístit a užívat stavbu - parc. č. 1586/1 v k.ú. Vršovice u Opavy (M. Říčný)
 6. Souhlas s demolicí stavby, parc. č. 66 k.ú. Vršovice u Opavy
 7. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti VB - parc. 1582/1 - novostavba na parc. č. 9
 8. Žádost o kácení dřevin (M. Moša) - ruší se
 9. Počet členů zastupitelstva obce pro volební období 2022 - 2026
 10. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti VB - parc. č. 139/26, 139/27, 139/28, 139/29 v k.ú. Vršovice u Opavy
 11. Projednání Podmínek k přebírání vod z kanalizace obce Vršovice do dešťové kanalizace obce Raduň
 12. Nákup vlečky
- Hlasování o přidání bodu**
13. Smlouva o smlouvě budoucí o umístění stavby - elektro přípojky k novostavbě na parc. č. 103/1
- Diskuse**

Hlasování:

Pro: 6

Proti:

Zdržel se hlasování:

Určení ověřovatelů zápisu:

Za ověřovatele zápisu pan starosta navrhl: 1. Hana Říčná, 2. Jiří Černohorský

Hlasování:

Pro: 6

Proti:

Zdržel se hlasování:

Zápis č. 2/2022 ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 25. 4. 2022 je k nahlédnutí na OÚ. Nebyly vzneseny žádné námítky, považuje se za schválený.

1. Kontrola usnesení 1/2022 a 2/2022

Smlouva mezi obcí Vršovice a Ing. Rostislavem Vedralem, bytem Hybešova 674, 691 23 Pohořelice byla podepsaná.

Smlouva mezi obcí Vršovice a p. Zbyňkem Mošou - úkol stále trvá.

Smlouva o kontokorentním úvěr č. 1858455369/22 s ČS, a.s. byla podepsána.

2. Zrušení OZV č. 3/2021, o nočním klidu

Zastupitelstvo obce **schvaluje** obecně závaznou vyhlášku, která zrušuje OZV č. 3/2021, o nočním klidu, viz. příloha.

Hlasování:

Pro: 6

Proti:

Zdržel se hlasování:

3. Aktualizace vyhlášky o nočním klidu

Zastupitelstvo obce **schvaluje** obecně závaznou vyhlášku o nočním klidu, viz. příloha.

Hlasování:

Pro: 6

Proti:

Zdržel se hlasování:

4. Přijetí kompenzačního bonusu

Zastupitelstvo obce **schvaluje** přijetí kompenzačního bonusu ve výši 26.827,29 Kč

Hlasování:

Pro: 6

Proti:

Zdržel se hlasování:

5. Smlouva o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti VB a o právu umístit a užívat stavbu - parc. 1586/1 v k. ú. Vršovice u Opavy (M. Říčný)

Zastupitelstvo obce **schvaluje** uzavření budoucí smlouvy o služebnosti věcného břemene a smlouvu o právu provést a užívat stavbu, pro stavbu technické infrastruktury (sjezd) „Rodinný dům, hospodářská budova, ČOV se vsakem, studna, dešťová kanalizace do vsaku na parc. č. 463, 1586/1 v obci Vršovice a v k.ú. Vršovice u Opavy“ mezi Obcí Vršovice a Michalem Říčným, Vršovice 111 a **pověřuje** starostu k podpisu výše uvedené smlouvy.

Hlasování:

Pro: 6

Proti:

Zdržel se hlasování:

6. Souhlas s demolicí stavby, parc. č. 66 k.ú. Vršovice u Opavy

Zastupitelstvo obce **schvaluje** demolici objektu parc. č. st. 66, Vršovice, č. pop. 60 na základě žádosti majitele

Hlasování:

Pro: 6

Proti:

Zdržel se hlasování:

7. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti VB - parc. 1582/1 (Čez)

Zastupitelstvo obce **schvaluje** uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby elektropřípojky mezi firmou ČEZ Distribuce a.s. a obcí Vršovice a souhlasí s realizací stavby přípojky v obecním pozemku místní komunikace parc. č. 1582/1 v k.ú. Vršovice u Opavy a **pověřuje** starostu obce k podpisu výše uvedené smlouvy a **pověřuje** starostu k podpisu výše uvedené smlouvy.

Hlasování:

Pro: 6

Proti:

Zdržel se hlasování:

8. Žádost o kácení dřevin (M. Moša)

Zastupitelstvo obce ruší projednání tohoto bodu.

9. Počet členů zastupitelstva obce pro volební období 2022 - 2026

Zastupitelstvo obce **schvaluje** počet zastupitelů pro volební období 2022-2026 - a to 7 členů ZO.

Hlasování:

Pro: 6

Proti:

Zdržel se hlasování:

10. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti VB - parc. 139/26, 139/27, 139/28, 139/29 v k.ú. Vršovice u Opavy

Zastupitelstvo obce **schvaluje** smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o služebnosti věcného břemene a smlouvu o právu provést a užívat stavbu pro stavbu technické infrastruktury (zřízení a napojení vodovodní

přípojky a plynovodní přípojky v rámci stavby „Přípojky na inženýrské sítě pro budovu na parc. č. st. 139/26, st. 139/27, st. 139/28, st. 139/29 v obci Vršovice a v k.ú. Vršovice u Opavy mezi obcí Vršovice a manželé Alenou Gřeškovou a Pavlem Gřeškem, Vršovice 119 a **pověřuje** starostu k podpisu výše uvedené smlouvy.

Hlasování:

Pro: 6

Proti:

Zdržel se hlasování:

11. Projednání Podmínek k přebírání vod z kanalizace obce Vršovice do dešťové kanalizace obce Raduň

Zastupitelstvo obce Vršovice se seznámilo s „Podmínkami obce Raduň k přebírání vod z kanalizace obce Vršovice do dešťové kanalizace obce Raduň“. Po diskusi k tomuto tématu se ZO rozhodlo přijmout usnesení o odložení stanoviska k tomuto bodu do příštího zasedání ZO z důvodu právě probíhající studie pro posouzení napojení stávající kanalizace do vodního toku, zpracovávané firmou ProVenkov, spol. s r.o.

Hlasování o odložení:

Pro: 6

Proti:

Zdržel se hlasování:

Zastupitelstvo obce Vršovice **odkládá** rozhodnutí tohoto bodu do příštího zasedání ZO

12. Nákup vlečky

Zastupitelstvo obce **schvaluje** nákup vlečky za traktor a **pověřuje** starostu k výběru vlečky a získání cenové nabídky.

Hlasování:

Pro: 6

Proti:

Zdržel se hlasování:

13. Smlouva o smlouvě budoucí o umístění stavby - elektro přípojky k novostavbě na parc. č. 103/1

Zastupitelstvo obce **schvaluje** uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti věcného břemene a dohodu o umístění stavby elektropřípojky, jejímž předmětem je závazek obce uzavřít smlouvu o věcném břemenu inženýrských sítí podzemní domovní přípojky a souhlas obce s realizací stavby přípojky v obecním pozemku místní komunikace parc. č. 1586/1 v k.ú. Vršovice u Opavy mezi ČEZ Distribuce a.s. a obcí Vršovice a **pověřuje** starostu k podpisu výše uvedené smlouvy.

Hlasování:

Pro: 6

Proti:

Zdržel se hlasování:

Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno v 18.00 hodin

Ověřovatelé zápisu:

Jan Říčan
.....
1.

.....
2.

Zápis vyhotoven dne: 5. 5. 2022

Vyhotovila zapisovatelka: Markéta Víchová

Jiří Urbanec, MBA - starosta obce

Jiří Urbanec