

Zápis č. 2/2024 ze zasedání zastupitelstva obce Vršovice, konaného dne 27. 3. 2024 v 16.00 hodin v kulturním domě ve Vršovicích

Přítomno: Jiří Urbanec, MBA, Hana Říčná, Vít Orlík, Jiří Černožorský, Jana Holušová

Ing. Ivana Petrušková – dorazila k projednávání bodu č. 5

Mgr. Lenka Smolková – dorazila k projednávání bodu č. 5

Jednání zastupitelstva zahájil a řídil pan starosta. Uvítal všechny přítomné a konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Zapisovatelkou dnešního jednání bude paní Markéta Víchová.

Pro jednání zastupitelstva byl předložen následující program:

Body k projednání:

- 1. Kontrola usnesení 1/2024**
- 2. Vyhodnocení výběru zhotovitele veřejné zakázky: „Modernizace VO v obci Vršovice“**
- 3. Úvěr (úhrada kontokorentu)**
- 4. Rozpočtové opatření č. 1/2024**
- 5. Žádost o povolení samosběru dřeva**
- 6. Smlouva o zřízení VB, služebnosti, parc. č. 609/2 a 1586/2 v k.ú. Vršovice u Opavy**
Hlasování o přidání bodu:
- 7. Úprava stávajícího objektu občanské vybavenosti č.p. 38 prováděné za účelem změny kancelářských prostor na kulturní salónek**
- 8. Vytápění – budova č.p. 38**
- 9. Informace o odkanalizování obce**
- 10. Záměr odkup domu č.p. 82**
- 11. Informace o úpravě pojistných částek majetku obce**

Diskuse

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Určení ověřovatelů zápisu:

Za ověřovatele zápisu pan starosta navrhl: 1. Jiří Černožorský, 2. Hana Říčná

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Zápis č. 1/2024 ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 22. 2. 2024 je k nahlédnutí na OÚ. Nebyly vzneseny žádné námítky, považuje se za schválený.

- 1. Kontrola usnesení**
Všechny úkoly splněny.
- 2. Vyhodnocení výběru zhotovitele veřejné zakázky: „Modernizace VO v obci Vršovice“**
a) Zastupitelstvo obce Vršovice **schvaluje** výsledek výběru zhotovitele zakázky „Modernizace veřejného osvětlení v obci Vršovice“ na základě jednání hodnotící komise a posouzení kvalifikace dne 25. 3. 2024, viz. dokumentace zakázky, vítěz zakázky je firma ALBREKO s.r.o, se sídlem Školní 278, 747 41 Branka u Opavy, IČ 25371517, s částkou zakázky 935.507,87 Kč a dále **schvaluje** doporučení hodnotící komise uzavřít s výše uvedenou firmou Smlouvu o dílo a **pověřuje** starostu obce k podpisu smlouvy o dílo.

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

3. Úvěr č. 0713718119

- a) Zastupitelstvo obce **schvaluje** uzavření Smlouvy o úvěru č. 0713718119 s Českou spořitelnou, a.s. a **pověřuje** starostu podpisem smlouvy.

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

- b) Zastupitelstvo obce **schvaluje** ukončení a neuzavření nové smlouvy o kontokorentním úvěru.

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

4. Rozpočtové opatření č. 1/2024

Zastupitelstvo obce **schvaluje** rozpočtové opatření č. 1/2024.

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

5. Žádost o povolení samosběru dřeva

Vzhledem k nutnosti místního šetření a zjištění současného stavu je projednání žádosti odloženo na následující zasedání zastupitelstva obce. Zastupitelstvo obce **pověřuje** p. Filipka a pí. Víchovou (zaměstnanec obce) k zmapování, vyfocení a vyhodnocení současné situace a podání zprávy k přijetí usnesení na příštím ZO.

Zastupitelstvo obce **odkládá** projednání tohoto bodu na příští zasedání zastupitelstva obce.

6. Smlouva o zřízení VB, služebnosti, parc. č. 609/2 a 1586/2 v k.ú. Vršovice u Opavy s firmou ALBREKO s.r.o.

Zastupitelstvo obce **schvaluje** uzavřít Smlouvu o zřízení VB – služebnosti č. IP-12-8030644/1 s firmou ALBREKO s.r.o za jednorázovou úplatou 2000,- Kč (Teichmann Vl.) a **pověřuje** starostu obce k podpisu smlouvy s firmou ALBREKO s.r.o., se sídlem Školní 278, 747 41 Branka u Opavy, IČ 25371517.

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

7. Úprava stávajícího objektu občanské vybavenosti č.p. 38 prováděné za účelem změny kancelářských prostor na kulturní salónek

Zastupitelstvo obce **schvaluje** vytvoření nové pasportizace a dokumentace objektu dle nabídky Projektové kanceláře Ing. Zdeněk Heinz, ve výši 79.560,- Kč. S odvoláním na bod č. 9 zasedání č. 1/2024 podal starosta informaci o postupu sanačních prací ve vnitřních prostorech, je prováděno vyzdění WC a připravuje se rekonstrukce podlahy balkonu, nová krytina bude provedena ve spolupráci s firmou Moša. Elektrorozvody budou provedeny firmou Ivo Dudek, topení bude provedeno dle výsledku výběrového řízení, viz. bod 8, tohoto zasedání ZO.

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

8. Vytápění – budova č.p. 38

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** projektovou dokumentaci na nové vytápění budovy č.p. 38 formou tepelného čerpadla a zadává provést výběrové řízení malého rozsahu na zhotovitele. Zastupitelstvo obce **schvaluje** výběrovou komisi ve složení Hana Říčná, Mgr. Lenka Smolková a Jan Czernek. Výběrové řízení bude provedeno obálkovou metodou při min. třech nabídkách.

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

9. Informace o odkanalizování obce

Starosta podal informaci o dopise obce Raduň, viz. příloha, v této záležitosti a ZO **schvaluje** (a) návrh odpovědi obci Raduň, viz. příloha (b) a **pověřuje** pana Jana Czerneka, externího pracovníka obce, k provedení kamerových zkoušek kanalizace v součinnosti s obcí Raduň.

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

10. Záměr odkupu domu č.p. 82 (

Zastupitelstvo obce **schvaluje** předložení nabídky na odkup domu č.p. 82, ve výši 850.000,- K. Zastupitelstvo obce **pověřuje** starostu obce k jednání v této záležitosti.

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 1

Zdržel se hlasování: 0

11. Informace o úpravě pojistných částek majetku obce

Starosta obce informoval ZO o revizi všech pojištění tak, aby nebyl majetek obce podpojištěn, došlo k úpravě hodnoty pojistného majetku a ve spolupráci s firmou Sillet bylo provedeno výběrové řízení na pojistitele, které vyhrála Hasičská pojišťovna. Výběrové řízení bude prováděno každým rokem s cílem mít optimálního pojistitele.



Dále je zpracovávána nabídka na pojištění odpovědnosti, zdraví a života pro zásahovou jednotku Hasičů Vršovice.

Zastupitelstvo obce **bere** informaci **na vědomí**.

Diskuse:

- p. Solnický měl dotaz ohledně pokračování úkonů ohledně odkanalizování obce.

Ověřovatelé zápisu:

.....
1.  2. 

Zápis vyhotoven dne: 27. 3. 2024

Vyhotovila zapisovatelka: Markéta Víchová

Jiří Urbanec, MBA - starosta obce

